



AUTORSKA PRACOWNIA
PROJEKTOWA
MGR INŻ. ARCH.

MARIOLA SIDOR

Zahutyń 234 38-500 Sanok
tel.kom.: 502 576 701 tel./fax: (13) 46 338 44

Nazwa obiektu: INWENTARYZACJA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ

Arkusz nr 1

INWENTARYZACJA BUDYNKU ZESPÓŁU SZKÓŁ w Lutowiskach

Adres obiektu:

jednostka ew. Lutowiska
obręb ew. LUTOWISKA
działka nr ewid. 383

Inwestor: Zespół Szkół w Lutowiskach
38-713 Lutowiska 45

Opracowała: mgr inż. arch. Mariola Sidor
Upr. Nr ANB-2-8346/84/89/90 PK-0119
w specjalności architektonicznej

Data: maj 2019r.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR 38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701		arkusz nr 2
Nazwa obiektu: INWENTARYZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ		

1. Istniejący stan zagospodarowania

Budynek Zespołu Szkół znajduje się w miejscowości Lutowiska, w gminie Lutowiska. Działka zlokalizowana jest przy drodze wojewódzkiej – Wielkiej Pętli Bieszczadzkiej, z której ma również dojazd – bezpośredni wjazd od północy i poprzez drogę gminną od południa.

Działka, na której mieści się budynek ma nieregularny kształt i zróżnicowane ukształtowanie terenu. Główny spadek terenu jest w kierunku południowym, tak jak nachylenie drogi biegnącej wzdłuż działki od strony zachodniej. Od wschodu przepływa potok, a dalej znajdują się tereny zielone.

Usytuowanie budynku jest zbliżone do osi północ-południe, ale bryła budynku jest mocno rozczłonkowana i zróżnicowana wysokościowo.

Do działki jest bezpośredni dojazd z głównej ulicy od strony północnej i tam znajdują się utwardzone miejsca postojowe. Działka ma dodatkowo dostęp do drogi gminnej od strony południowej, przy której też zlokalizowano miejsca postojowe.

Na działce nie ma innej zabudowy kubaturowej.

Istniejący budynek wyposażony jest we wszystkie niezbędne media.

Przy szkole od strony wschodniej, w bezpiecznej odległości od drogi, urządzono plac zabaw dla dzieci i teren zielony. Od frontu znajdują się trawniki i ciągi piesze.

2. Przeznaczenie budynku

W budynku Zespołu Szkół w Lutowiskach znajduje się obecnie szkoła podstawowa, gimnazjum i schronisko młodzieżowe.

Obecnie do szkoły podstawowej i gimnazjum uczęszcza około 180, razem z nauczycielami i pracownikami szkoły w szkole może przebywać do 200 osób.

W związku z reformą oświaty od roku szkolnego 2019/2020 będzie już tylko szkoła podstawowa.

Schronisko młodzieżowe ma cztery sale sypialne, w sumie 50 miejsc noclegowych na łóżkach pojedynczych i piętrowych. Segment schroniska młodzieżowego jest wydzielony od części szkolnej budynku.

3. Opis budynku

- Budynek zespołu szkół to budynek wolnostojący o rozczłonkowanej bryle, składający się z trzech zasadniczych części, ale każda z nich jest jeszcze podzielona.
- Budynek ma od trzech do czterech kondygnacji na różnych poziomach oraz jako osobną część salę gimnastyczną. Wszystkie części są połączone korytarzami i schodami, nie ma wydzielonych klatek schodowych.
- Budynek jest murowany ze stropami żelbetowymi, dachami dwuspadowymi z jaskółkami, pokryty blachą.

USŁUGI PROJEKTOWE ARCHITEKT MARIOLA SIDOR		arkusz nr 12
38-500 Sanok Zahutyń 234 Tel.(13)4633844, kom. 502-576701		
Nazwa obiektu: INWENTARYZACJA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ		

część rysunkowa

Spis rysunków

01	Rzut przyziemia	skala 1: 100
02	Rzut parteru	skala 1: 100
03	Rzut piętra	skala 1: 100
04	Rzut poddasza	skala 1 : 100
05	Rzut dachu	skala 1: 100
06	Przekrój A1	skala 1: 100
07	Przekrój A2	skala 1: 100
08	Przekrój A3	skala 1: 100
09	Przekrój A4	skala 1: 100
10	Przekrój A5	skala 1: 100
11	Przekrój A6	skala 1: 100
12	Przekrój A7	skala 1: 100
13	Przekrój B1	skala 1: 100
14	Przekrój B2	skala 1: 100
15	Elewacja zach frontowa	skala 1: 100
16	Elewacja południowa	skala 1: 100
17	Elewacja wschodnia	skala 1: 100
18	Elewacja północna	skala 1: 100
19	Model budynku	