**Odpowiedź na zaproszenie do negocjacji**

NR POSTĘPOWANIA 365/9090

Warszawa Zachodnia – lokal handlowo-usługowy nr U-1.31A o pow. 88,42 m2

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko oferenta/nazwa oferenta |  |
| NR NIP / REGON |  |
| Adres zamieszkania/ siedziba oferenta |  |
| Adres korespondencyjny |  |
| Telefon |  |
| Telefon komórkowy |  |
| Adres poczty elektronicznej |  |
| Oferowany miesięczny czynsz w zł netto – nie mniejszy niż wywoławczy |  |
| Oferowany Czynsz od Obrotu (%) |  |
| Propozycje dotyczące pozostałych istotnych warunków umowy |  |
| Wysokość polisy | a) w okresie aranżacji Lokalu  [•]- mienie ruchome,  [•]- OC  b) w okresie działalności handlowej w Lokalu po jego otwarciu  [•]- mienie ruchome,  [•]- OC |
| Przewidywany rodzaj działalności |  |
| Potwierdzenie wpłaty wadium (data) |  |
| Data sporządzenia Odpowiedzi |  |

1. Oświadczenia - wymagane zgodnie z Regulaminem:

Oferent niniejszym oświadcza, iż:

1. nie jest członkiem Zarządu PLK S.A. i jej organu nadzorującego, nie wchodzi w skład władz organizatora negocjacji, nie jest osobą, której powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem postępowania, ani osobą wchodzącą w skład Zespołu negocjacyjnego oraz małżonkami, dziećmi, rodzicami, rodzeństwem, dziadkami, wnukami, teściami, szwagrem, szwagierką tych osób lub nie są z nimi związane z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli,
2. zapoznał się z warunkami Postępowania, w tym z Zaproszeniem do negocjacji oraz Regulaminem i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
3. zapoznał się z projektem umowy i przyjmuje jej treść bez zastrzeżeń poza zgłoszonymi przez niego uwagami w ramach pól negocjacji,
4. nie został skazany za przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych (nie dotyczy podmiotu prawa handlowego - w przypadku podmiotu prawa handlowego skreślić),
5. nie jest dłużnikiem PLK S.A,
6. jest/nie jest\*) czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług,
7. jest/nie jest\*) przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo Przedsiębiorców,
8. nie wszczęto przeciwko niemu postępowania likwidacyjnego, restrukturyzacyjnego bądź upadłościowego,
9. zapoznał się z klauzulą informacyjną zawartą w § 7 ust. 1 Procedury oraz zrealizował obowiązek, o którym mowa w § 7 ust. 2 i 3 w związku z udziałem w Postępowaniu,
10. nie jest objęty sankcjami, które mają na celu przeciwdziałanie wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r. – tj. nie jest wpisany na listę, o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
11. Dokumenty i dodatkowe oświadczenia wskazane w Zaproszeniu do negocjacji.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Załączniki* | *Niewłaściwe skreślić* |
| 1) | wizualizacja zagospodarowania lokalu zgodnie z konceptem lub przykładowe zdjęcia istniejących lokali (konceptu), który będzie powielony - o ile jest prowadzona taka działalność. | TAK / NIE |

1. Dokumenty i dodatkowe oświadczenia - wymagane zgodnie z Regulaminem - załączone do Odpowiedzi:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Załączniki* | *Niewłaściwe skreślić* |
| 1) | kopia dowodu wpłaty wadium, | TAK / NIE |
| 2) | numer rachunku bankowego, na które należy zwrócić wadium *(wpisać)*   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |
| 3) *\*\*\*)* | oświadczenie-zgoda małżonka na zawarcie umowy, | TAK / NIE |
| 4) \*\*\*) | oświadczenie z podaniem adresu zamieszkania i nr PESEL, | TAK / NIE |
| 5) | pisemne pełnomocnictwo do reprezentowania oferenta w postepowaniu w przypadku gdy podmiot gospodarczy reprezentuje osoba nie będąca właścicielem lub osobą upoważnioną do reprezentacji zgodnie z umową/ statutem, | TAK / NIE |
| 6) | Oświadczenie oferenta będącego osobą fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej – iż przed terminem zawarcia umowy najmu/dzierżawy wskazanym przez PLK S.A. złoży działalność gospodarczą poprzez CEIDG jeżeli nieruchomość ma być przeznaczona do prowadzenia działalności gospodarczej. | TAK / NIE |
| 7) \*\*) | kopia odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w celu potwierdzenia warunku określonego w §3 ust. 1 pkt 5 Regulaminu - sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed wyznaczonym terminem na składanie Odpowiedzi | TAK / NIE |

*\*\*)* *nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej*

*\*\*\*)**dotyczy osób fizycznych*

Ponadto Oferent zobowiązuje się do tego, że on (w przypadku os. fiz.) i osoby biorące w jego imieniu udział w postępowaniu przedstawią, do wglądu na każde żądanie prowadzącego postępowanie, aktualny dowód tożsamości ze zdjęciem, a w przypadku cudzoziemców oryginał aktualnej karty pobytu.

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………..  *Pieczątka firmowa oferenta*  *(nie dotyczy osób fiz. nie prowadzących dz. gosp.)* | …………………………………………………………..  *Podpis/Podpisy oferenta*  *(podpis czytelny lub z imienną pieczątką)* |

*Uwaga: Odpowiedź powinna być wypełniona czytelnie na komputerze lub pismem drukowanym*