

„Wzór”

**Protokół z negocjacji**

przeprowadzonych w dniu .....202.... r.

w ramach Postępowania nr ..... prowadzonego w myśl postanowień „Procedury procesu komercjalizacji „Galerii - Warszawa Zachodnia” przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.”

Z .....

(Nazwa oferenta, NIP)

reprezentowanym przez:

1. .... telefon kontaktowy .....
2. .... telefon kontaktowy .....

w sprawie ustalenia warunków najmu nieruchomości (zgodnie z Zaproszeniem do negocjacji):

.....  
.....

PLK S.A. reprezentuje Zespół w składzie:

1. .... - przewodniczący
2. ....
3. .... - sekretarz

**Strony uzgodniły następujące warunki umowy najmu:**

1. .... – .....
2. .... – .....
3. .... – .....
4. Forma zabezpieczenia umowy -  
.....  
.....
5. Sposób rozliczenia mediów i usług:  
.....
6. Powierzchnia najmu zostanie przekazana w stanie .....
7. Nakłady poniesione na adaptację nie podlegają zwrotowi.

Powyższe warunki zostaną potwierdzone w ofercie, która zostanie złożona zgodnie z §16 ust. 8 Regulaminu postępowania.

Zawarcie umowy na powyższych warunkach wymaga uzyskania zgód korporacyjnych zgodnie z obowiązującymi w PLK S.A. przepisami i procedurami.

**Dodatkowe ustalenia:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Na tym protokół zakończono, odczytano i podpisano:

**za PLK S.A.**

- |                        |               |
|------------------------|---------------|
| 1. ....                | .....         |
| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Podpis</i> |
| 2. ....                | .....         |
| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Podpis</i> |
| 3. ....                | .....         |
| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Podpis</i> |

**za oferenta**

- |                        |               |
|------------------------|---------------|
| 1. ....                | .....         |
| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Podpis</i> |
| 2. ....                | .....         |
| <i>Imię i Nazwisko</i> | <i>Podpis</i> |

Niniejszy protokół nie stanowi umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

\*) *niepotrzebne skreślić*